

İLAN

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞIN'DAN

Samsun İli, İlkadım İlçesi, Kalkancı Mahallesi 10962 ada 1 nolu parsel 16.12.2022 gün ve 2/602 sayılı karar nolu Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği sınırları içinde kalmaktadır.

Söz konusu parsellerin bulunduğu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (c) bendi, *"Kanunlarla Büyükşehir Belediyesine verilmiş görev ve hizmetlerin gerektiği proje, yapım, bakım ve onarım işleriyle ilgili her ölçekteki imar planlarını, parselasyon planlarını ve her türlü imar uygulamasını yapmak ve ruhsatlandırmak, 20.07.1996 tarihli ve 775 sayılı gecekondur kanununda Belediyelere verilen yetkileri kullanmak."* Maddesi ve Arsa Arazi Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmeliğin 17. maddesi (ç) bendi, *"Kamu yatırımlarının yürütülmesi amacıyla, kamu kurumlarına ait taşınmazdaki hisseler müstakil bir imar parselinde toplanabilir."* maddesi hükümleri gereği; Tapuda Samsun İli, İlkadım İlçesi, Kalkancı Mahallesi 10962 ada 1 nolu parselin bulunduğu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre hazırlanan imar uygulaması tarafımızca uygun olup düzenleme harita ve hesap cetvellerinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesi uyarınca 30.07.2026 tarih 2826 sayılı kararı ile onanmıştır.

İmar uygulaması 17.08.2026 tarihinden itibaren Belediyemiz ilan panosunda 1 ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.