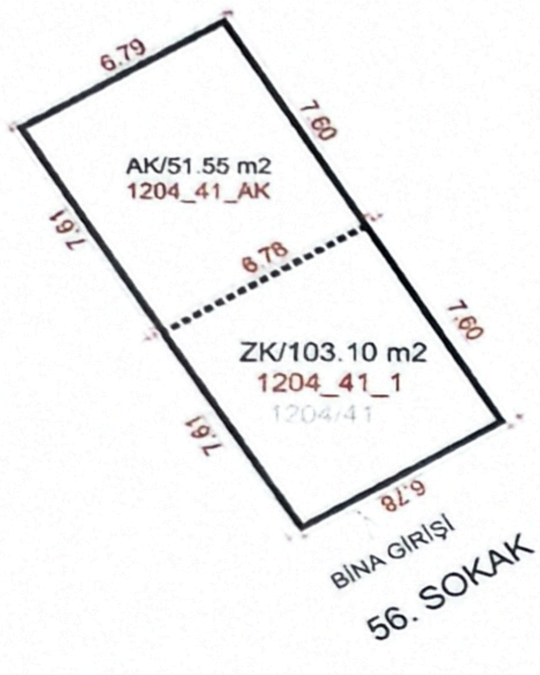
# SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
# METRUK YAPI TESPİT TUTANAĞI

| | | | |
|---|---|---|---|
| **İL** | SAMSUN | **MAHALLE** | YENİ |
| **İLÇE** | CANİK | | |
| ADRES : YENİMAHALLE MAH. 56. SOKAK NO:26 CANİK/SAMSUN | | | |
| **MÜLK SAHİBİ** | LÜTFİYE ÖNDER | RUHSATSIZ | **V** |
| **ADA** | 1204 | | |
| **PARSEL** | 41 | RUHSAT VE EKLERİ PROJELERE AYKIRI | |

**YAPININ DURUMU**








Samsun ili, Canik ilçesi, Yeni Mahallesi 56. Sokak No:26'da 1204 ada 41 parselde bulunan zemin+1 kattan oluşan toplamda 154.65 m² alana sahip binada yapılan inceleme sonucunda ;

Bahse konu binanın herhangi kapı,pencere, doğramasının bulunmadığı, kolon ve kirişlerde demir donatılarının hava ile teması sonucu korozyona uğraması sebebiyle taşıma güçlerini büyük ölçüde yitirdiği, binanın mimari, statik, tesisat projelerinin bulunmadığı fen ve sanat kurallarına aykırı olduğu, bina içerisinde çöp ve moloz varlığından kaynaklanan fare, böcek ve haşerelerin çevre halk sağlığına tehdit oluşturduğu, binanın madde bağımlıları tarafından kullanıldığı ve içinde ateş yakıldığı tespit edilmiştir. Çevre kirliği ve güvenlik açığına sebebiyet veren metruk bina ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesine istinaden işlem yapılması gerekmektedir.

Bahse konu şikayetlerin 30 (otuz) gün içerisinde yerine getirilmediği taktirde Belediyemiz tarafından mail-i inhidam kararı alınarak yıktırılacaktır.

İş bu tutanak 3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesine göre yasal işlemlere esas olmak üzere 3 (üç) nüsha olarak tanzim edilerek imza altına alınmıştır. 10.11.2026

| TEKNİK PERSONELLER | | | ONAY |
|---|---|---|---|
| Bilal MALAT<br>İnş. Teknikeri<br>Yapı Denetim Şubesi | Cemalettin KIRCI<br>Mimar | İdris YILDIZ<br>Yeni Mahalle Muhtarı | Serdar SAĞLAM<br>Şehir Plancısı<br>İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı |