

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Kullanım ve tasarruf hakları Samsun Büyükşehir Belediyesine ait İlkadım İlçesi, Fuar Mahallesi 9457 ada 7 no.lu parselde kayıtlı aşağıdaki tabloda tapu bilgileri, aylık muhammen kira bedelleri, geçici teminat bedelleri ve nitelikleri belirtilen Yabancılar Pazarı içerisinde bulunan ve her biri 9,00 m² olan A Blok 56, 60 ve 76 numaralı 3 adet taşınmaz, tanzim olunan şartnamelerine göre ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi hükümleri uyarınca açık teklif usulü ile 3 yıl süreyle kiraya verilecektir.

	İlçe	Mah.	Adres	Blok	No	Yüzölçümü M ²	Aylık Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	Nitelik
1	İLKADIM	KALE	Kurtuluş Bulvarı Yabancılar Pazarı İçİ	A BLOK	56	9,00	500,00 ₺	180,00 ₺	Dükkan
2	İLKADIM	KALE	Kurtuluş Bulvarı Yabancılar Pazarı İçİ	A BLOK	60	9,00	500,00 ₺	180,00 ₺	Dükkan
3	İLKADIM	KALE	Kurtuluş Bulvarı Yabancılar Pazarı İçİ	A BLOK	76	9,00	500,00 ₺	180,00 ₺	Dükkan

2- İhalede yarışma (artırım) aylık kira bedelleri üzerinden yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi mesai saatleri dâhilinde Samsun Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

4-Bahse konu İhale; **11/08/2022** tarihinde, **Perşembe Günü Saat 14:30'da** Samsun Büyükşehir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda, **(İhale 14:30'da başlayacak olup tüm taşınmazların ihalesi tamamlanuncaya kadar devam edecektir)** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

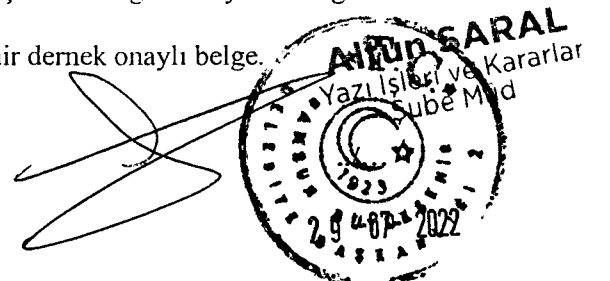
5- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A) **İstekli gerçek kişi ise :**

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametgâh Belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü (Noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat (2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlı borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünden tanzim edilecektir.)
- Samsun Yabancılar Çarşısı Esnafı Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'ne kayıtlı olduğuna dair dernek onaylı belge.
- Samsun Yabancılar Çarşısı Yönetimi'ne borcu olmadığına dair dernek onaylı belge.

B) **İstekli tüzel kişi ise :**

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon bildirmesi
- Geçici teminat (2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlı borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Samsun Yabancılar Çarşısı Esnafı Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği'ne kayıtlı olduğuna dair dernek onaylı belge.
- Samsun Yabancılar Çarşısı Yönetimi'ne borcu olmadığına dair dernek onaylı belge.



C) Ortak girişimci ise :

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi.

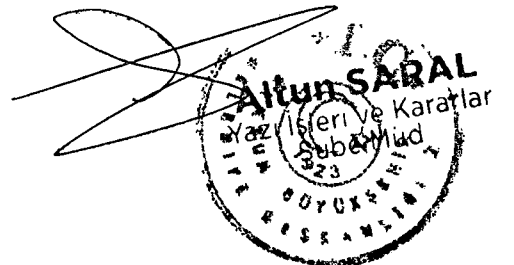
6- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeler suretiyle yapılacaktır.

Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir.

Ancak; İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim ederek 1.fıkrafta belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir.

Ayrıca istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini Samsun Büyükşehir Belediyesi Pazar Mahallesi, Necipbey Caddesi, No:35- 55020 İlkadım/SAMSUN adresine iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.


Altun SARAL
Yazışmaları ve Kararlar
Şube Müdürü
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

29 -07- 2022