



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

KOMİSYON RAPORLARI

1. Ar-Ge Şube Müdürlüğünün 27.07.2026 tarih ve **476963** sayılı; Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı ile Samsun Büyükşehir Belediyesi arasında, Samsun ilinde faaliyet gösteren firmaların motorlu taşıt aksam ve parçaları üretimi sanayisine uyumlarının desteklenmesi, teknik personel kapasitelerinin geliştirilmesi ve nitelikli iş gücünün artırılması amacıyla iş birliği protokolü hazırlanmıştır.

Protokol kapsamında; tasarım, CNC, fiber lazer, router ve üretim teknolojilerine yönelik teorik ve uygulamalı eğitimlerin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Eğitim hizmetlerinin satın alma ve finansman süreçleri Orta Karadeniz Kalkınma Ajansı tarafından, eğitim alanı, teknik ekipman ve organizasyonel destek ise Belediyemiz tarafından sağlanacaktır.

Bu kapsamda, “Samsun İli Motorlu Taşıt Aksam ve Parçaları Üretimi Sanayi Ekosistemine Uyum ve Kapasite Geliştirme Protokolü”nün imzalanması ve protokol kapsamındaki iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı’nın veya 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 42. maddesi gereğince görevlendireceği birim amirinin yetkili kılınmasını uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Araştırma Geliştirme, Sosyal Hizmetler ve Çeşitli İşler Komisyonları raporu.

2. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **477181** sayılı; 55-75 yaş aralığında, üçüncü yaş dönemindeki bireylerin fiziksel, bilişsel ve sosyal iyi oluşlarını destekleyerek aktif yaş almalarını teşvik etmek, yaşam boyu öğrenmenin ileri yaşa özgü gereksinimlerini kapsayıcı, özgün ve erişilebilir eğitim programlarıyla yaşam boyu öğrenmeyi sürdürülebilir kılmak, üniversite öğrencileriyle 55-75 yaş aralığındaki öğrencilerin, ortak öğrenme süreçlerinde buluşturarak kuşaklararası dayanışmayı, deneyim paylaşımını, karşılıklı güçlenmeyi desteklemek ve toplumsal katılımı teşvik etmek amacıyla hayata geçirilecek olan Yaşam Boyu Öğrenme Üniversitesine ilişkin Ondokuz Mayıs Üniversitesi Rektörlüğü ile Ortak Hizmet İşbirliği Protokolü imzalanması düşünülmektedir

55-75 yaş aralığında bireylerin zihinsel, fiziksel ve mental açıdan desteklenmesi, sosyal hayata adapte olmalarının sağlanması ve 55-75 yaş aralığında bireylere yönelik eğitim, spor ve sosyal programların geliştirilmesi ve uygulanması amacıyla Büyükşehir Belediyemiz ile Ondokuz Mayıs Üniversitesi Rektörlüğü arasında Ortak Hizmet İşbirliği Protokolü yapılması ve ekte bulunan Ortak Hizmet İşbirliği Protokolünü Büyükşehir Belediyemiz adına imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanı’nın veya 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 42. maddesi gereğince görevlendireceği birim amirinin yetkili kılınmasını uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Kadın Erkek Fırsat Eşitliği ve Aileyi Koruma Komisyonları raporu.

3. İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480800** sayılı; 03.04.2007 tarih ve 26482 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karışılığı Öngörülen Ödenğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından hibesi onaylanmış olan 1 adet çekici ve 2 adet semitreyler alımı için verilen 36.645.000,00 TL tutarından kalacak olan miktar için 2 adet çekici ve 1 adet semitreyler alınmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına verilecek olan taahhütname ve protokolün imzalanması için Belediye Başkanı Halit DOĞAN'a veya 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 42. Maddesi gereğince görevlendireceği birim amirinin yetkili kılınmasına, yardımın tarafımıza tahsisinin onaylanması halinde Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili ilgili Bakanlığa verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesi ve Bakanlık tarafından istenen



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

4. Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığının; 06.08.2026 tarih ve **480813** sayılı; Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından "Çevre Geliri Karşılığı Yardım" kapsamında Belediyemize çevre geliri karşılığı 2 (iki) adet çekici ve 1 (bir) adet semitreyler alımı için yardım yapılacaktır.

Söz konusu yardımla Belediyemiz hizmet birimlerinden İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı bünyesinde kullanılmak üzere **2 adet çekici** ve **1 adet semi treyler** alınması ve 237 sayılı Taşıt Kanunu'na göre 2026 yılında alınacak taşıtların (T-1) cetveline eklenmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

5. Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığının; 06.08.2026 tarih ve **479683** sayılı; İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda Türkiye Çevre Ajansı'ndan alınan hibe ile alınmak üzere 'İstiklal (Çiftlik) Caddesi Sıfır Atık Dönüşümü Projesi' kapsamında cadde üzerinde oluşan atıkların daha hızlı ve düzenli şekilde toplanması amacıyla **3 adet elektrikli yük taşıma aracına** ihtiyaç duyulmaktadır.

Söz konusu araçların temin edilmesi ve 237 sayılı Taşıt Kanunu'na göre 2026 yılında alınacak araçların (T-1) cetveline eklenmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

6. Ulaşım Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480358** sayılı; İlgide kayıtlı dilekçeler ile ilimiz genelinde sunulmakta olan toplu taşıma, servis, otopark ve yediemin hizmetleri başta olmak üzere ulaşım ile ilgili çeşitli işletmelerin ücret tarifelerinde değişiklik yapılması talep edilmektedir.

Yapılan incelemelerde; bahse konu ulaşım hizmetlerine ait ücret tarifeleri hakkında Danıştay 8. Dairesi'nin 2023/5615 Esas ve 2025/6030 Karar sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği'nin 18. maddesinin 1. fıkrasının (ç) bendinde yer alan "bilet ücret ve tarifelerini..." ibaresi iptal edilmiştir.

Bu kapsamda; il genelindeki ulaşım hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla TÜİK harcama grubu endeks verileri, piyasa akaryakıt fiyatları ve işletme maliyetleri dikkate alınmıştır. Tarifeleri 6 (altı) ay önce belirlenmiş olan toplu taşıma araçları ile ticari taksilerde bu süreçteki maliyet artışlarına istinaden %15; yıllık bazda değerlendirilen servis araçlarında ise %35 oranında artış öngörülmüştür. Feribot, gezi tekneleri, ticari otopark, yediemin otoparkı, teleferik ücret tarifeleri ve SAMKART Satış fiyatlarında ise herhangi bir değişikliğe gidilmeyerek mevcut fiyatların korunması suretiyle hazırlanıp ekte sunulan ücret tarifelerini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

7. Ulaşım Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480360** sayılı; Şehrimiz sınırları dâhilinde toplu taşıma hizmeti yürüten ticari taksi, dolmuş taksi, minibüs dolmuş ve özel halk otobüsü türündeki araçlardan tahsil edilen aylık hat kira/yol işgali bedellerinin; mevcut ekonomik koşullar, ulaşım ağı yapısı, hizmet türleri, araç nitelikleri ve kamu alanı kullanım esasları dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Bu kapsamda Samsun Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.02.2020 tarih ve 1/51 sayılı kararı ile kabul edilen Kent İçi Toplu Taşıma Yönetmeliği'nde belirlenen mevcut sabit/maktu ücretlendirme yapısı yerine; araç alan kullanımı ve hizmet türü, hat uzunluğu, coğrafi hizmet kademesi ve araç yaşı kriterlerini esas alan dinamik ve ölçülebilir bir hesaplama modeli hazırlanmıştır. Modelin teknik gerekçesi, katsayı yapısı, gelir dengesine yönelik simülasyon sonuçları Teknik Gerekçe Raporu'nda açıklanmıştır.



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

Samsun Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 14.02.2020 tarih ve 1/51 sayılı kararı ile kabul edilen Kent İçi Toplu Taşıma Yönetmeliği'nde, Ulaşım Dairesi Başkanlığınca yapılan çalışmalar neticesinde ekte belirtilen yönetmelik maddelerinin değiştirilmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Ulaşım Komisyonları raporu.

8. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 21.07.2026 tarih ve **474628** sayılı; Türk milletinin asırlardır yaşattığı en köklü spor dallarından biri olan ve milli ve manevi değerlerimizin gelecek nesillere aktarılmasında önemli bir kültürel miras sayılan yağlı güreş ata sporumuzun yaşatılması amacıyla, CW Enerji Türkiye Yağlı Güreş Ligi takviminde yer alan "20. Kunduz Yağlı Güreşleri"nin 07-08-09 Ağustos 2026 tarihlerinde Vezirköprü Kunduz Er Meydanı'nda gerçekleştirileceği belirtilmektedir.

Söz konusu organizasyonun en iyi şekilde gerçekleştirilebilmesi, ilimizin ulusal düzeyde tanıtımına, yerel ekonominin canlanmasına ve esnafımızın ticari faaliyetlerinin artmasına katkı sağlaması amacıyla; organizasyona katılım (yolluk bedeli) giderlerinin karşılanabilmesi için Belediyemizden 10.000.000,00 TL (On Milyon Türk Lirası) nakdi destek sağlanması talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin Görev ve Sorumlulukları" başlıklı 14. Maddesinin (b) bendi ile "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesi hükümleri çerçevesinde; bahsi geçen organizasyona 10.000.000,00 TL (On Milyon Türk Lirası)'ye kadar nakdi destek sağlanmasını uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Komisyonları raporu.

9. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481054** sayılı; Samsun'un tarihî ve kültürel mirasının korunması, kent belleğinin güçlendirilmesi, Millî Mücadele tarihine ilişkin değerlerin tanıtılması ve gelecek nesillere aktarılması amacıyla Bandırma Vapuru Gemi ve Millî Mücadele Açık Hava Müzesinin belirlenen yeni yerleşke alanında kurulması planlanmaktadır.

Müzenin söz konusu alanda kurulabilmesi; teşhir ve tanzim çalışmalarının gerçekleştirilebilmesi, gerekli fiziki ve teknik düzenlemelerin yapılabilmesi ve müzecilik hizmetlerinin düzenli, etkin ve kesintisiz şekilde yürütülebilmesi amacıyla yeni yerleşke alanının müze hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilmesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu kapsamda; **yeni yerleşke alanının müze hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilmesi ve Bandırma Vapuru Gemi ve Millî Mücadele Açık Hava Müzesinin söz konusu alanda kurulması**, buna ilişkin gerekli idari, mali ve teknik iş ve işlemlerin Daire Başkanlığımızca yürütülmesi, ilgili kamu kurum ve kuruluşlarıyla iş birliği ve koordinasyonun sağlanması, gerekli izin, onay, protokol ve benzeri işlemlerin gerçekleştirilmesi ile söz konusu işlemlerin yürütülmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanının veya 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 42'nci maddesi gereğince görevlendireceği birim amirinin yetkili kılınmasını uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Kentsel Dönüşüm ve Kent Estetiği Komisyonları raporu.

10. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **478677** sayılı; Ahlat Belediye Başkanlığının ilgede kayıtlı yazısında, Ahlat Belediyesi ile Büyükşehir Belediyemiz arasında kardeş şehir ilişkisi kurulmasına yönelik taleplere yer verilmektedir.

Bitlis iline bağlı Ahlat ilçesinin; sahip olduğu zengin tarihi ve kültürel mirası, Selçuklu dönemine ait anıt eserleri ve turizm potansiyeli dikkate alındığında; yerel yönetim hizmetlerinin geliştirilmesi süreçlerinde Büyükşehir Belediyemizin sahip olduğu kurumsal kapasite ve bilgi birikiminin aktarılması, ortak sosyal, kültürel ve turistik faaliyetler vasıtasıyla tecrübe paylaşımında bulunulması faydalı görülmektedir. Bu kapsamda kurulacak kardeş şehir



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

ilişkisinin, belediyeler arası kurumsal iletişimi artıracığı ve Büyükşehir Belediyemizin örnek şehircilik vizyonunun paylaşılmasına katkı sunacağı öngörülmektedir.

Söz konusu kardeş şehir ilişkisine esas çerçevenin belirlenmesine, Büyükşehir Belediyemiz ile Ahlat Belediyesi (Bitlis) arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulmasına dair hazırlanacak protokolü Belediyemiz adına imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanının veya 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 42. maddesi gereğince görevlendireceği birim amirinin yetkili kılınması ve kardeş şehir tesisi hususunu uygun gören Hukuk, Şehir Tanıtımı ve Turizm Komisyonları raporu.

11. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **475314** sayılı; İlimiz Alaçam İlçesi, Göçkün Mahallesi, 101 ada, 16 parsel numaralı, mülkiyeti Alaçam Belediyesi adına kayıtlı taşınmaz üzerinde Belediyemizce yapımı tamamlanan düğün salonu, Samsun Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22.07.2016 tarih ve 14-1-360 sayılı kararı ile Alaçam Belediyesi'ne 10 yıl süreli ve bedelsiz olarak tahsis edilmesi karara bağlanmıştır.

Tahsis süresinin sona ermesi münasebeti ile Alaçam Belediyesi'nin Belediyemize göndermiş olduğu 13.07.2026 tarih ve E.13703 sayılı yazılarında; anılan düğün salonunun tahsis süresinin uzatılması talep edilmiştir.

Mülkiyeti Alaçam Belediyesine ait, İlimiz Alaçam İlçesi, 101 ada, 16 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Belediyemizce inşa edilen düğün salonu ve sosyal tesisinin **Alaçam Belediye Başkanlığına 10 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisini** uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

12. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **478992** sayılı; Samsun İl Müftülüğünün 24.07.2026 tarih ve E.7960362 sayılı yazıları ile; İlimiz Terme İlçesi Yenicami Mahallesi sınırlarında bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait olan 109 ada 1 parsel numaralı, mezarlık ve camii vasıflı taşınmazın içerisinde yer alan tarihi Çivisiz Caminin din hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsisi talep edilmektedir.

İlimiz Terme İlçesi Yenicami Mahallesi sınırlarında bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait olan 109 ada 1 parsel numaralı, mezarlık ve camii vasıflı taşınmazın içerisinde yer alan tarihi Çivisiz Caminin din hizmetlerinde kullanılmak üzere; inşaat ve fiziki faaliyetlerde (tadilat, tamirat, onarım vb.) bulunmadan önce Belediyemize müracaat edilmesi koşuluyla, **Samsun İl Müftülüğüne 10 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesini** uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Deprem ve Doğal Afetler Komisyonları raporu.

13. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **478136** sayılı; Ulaşım Dairesi Başkanlığı'nın 09.07.2026 tarih ve E.472646 sayılı yazılarında; İlimiz Çarşamba İlçesi Beylerce Mahallesi sınırları içerisinde yer almakta olan 1437 ada 1 parsel numaralı, 19.600,00 m² yüzölçümlü, mera vasıflı taşınmazın tamamının ulaşım hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis amacı değişikliğinin yapılması talep edilmektedir.

İlimiz Çarşamba İlçesi Beylerce Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1437 ada 1 parsel numaralı 19.600,00 m² yüzölçümlü mera vasıflı taşınmazın tamamının, mera niteliğinin kaldırılarak Maliye Hazinesi adına tescili ile Belediyemize tahsis edilmesi için, ulaşım hizmetlerinde kullanılmak üzere yatırım programımıza alınması ve 4342 sayılı Mera Kanunu'nun ilgili hükümleri gereğince tahsis amacı değişikliği işlemlerinin kabulünü uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk, Tarım Orman Hayvancılık ve Su Ürünleri Komisyonları raporu.

14. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **478132** sayılı; Mülkiyeti Belediyemize ait, İlimiz Atakum İlçesi, Atakum Mahallesi, 8430 ada, 1 parselde kayıtlı olup Mustafa DEMİR Şehir Kütüphanesi içerisinde yer alan ve aşağıdaki tabloda tapu bilgileri



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

belirtilen taşınmazların, Belediyemizce hayata geçirilmesi planlanan projelere kaynak sağlaması amacıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca satışının yapılması düşünülmektedir.

Bu nedenle; söz konusu taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca satış işlemlerinin yürütülmesi amacıyla Belediye Encümeni'ne yetki verilmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

S/ N	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	KAT NO	B.B. NO	YÜZÖLÇÜMÜ	BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ	ARSA PAY	ARSA PAYI	BRÜT m ²	NET m ²
1	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	KAT:1 BODRUM ZEMİN	2	5219,64 m ²	DEPOLU İŞYERİ	23314	2176018	233,14 m ²	221,36 m ²
2	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	KAT:1 BODRUM ZEMİN	3	219,64 m ²	DEPOLU İŞYERİ	23760	2176018	237,60 m ²	223,39 m ²
3	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	KAT:1 BODRUM ZEMİN	4	5219,64 m ²	DEPOLU İŞYERİ	23692	2176018	236,92 m ²	222,75 m ²
4	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	KAT:1 BODRUM ZEMİN	5	5219,64 m ²	DEPOLU İŞYERİ	27160	2176018	271,60 m ²	249,94 m ²
5	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	KAT:1 BODRUM ZEMİN	6	5219,64 m ²	DEPOLU İŞYERİ	60741	2176018	607,41 m ²	569,05 m ²
6	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	KAT:1 BODRUM ZEMİN	7	5219,64 m ²	DEPOLU İŞYERİ	46728	2176018	467,28 m ²	438,49 m ²
7	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	8	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
8	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	9	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
9	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	10	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
10	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	11	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
11	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	12	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
12	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	13	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
13	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	14	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
14	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	15	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
15	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	16	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
16	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	17	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
17	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	18	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
18	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	19	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
19	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	20	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
20	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	21	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
21	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	22	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
22	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	23	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
23	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	24	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
24	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	25	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
25	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	26	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
26	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	27	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
27	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	28	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
28	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	29	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

29	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	30	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
30	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	31	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
31	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	32	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
32	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	33	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
33	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	34	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
34	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	35	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
35	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	36	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
36	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	37	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
37	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	38	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
38	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	39	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
39	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	40	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
40	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	41	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
41	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	42	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
42	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	43	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
43	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	44	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
44	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	45	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
45	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	46	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
46	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	47	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
47	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	48	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
48	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	49	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
49	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	50	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
50	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	51	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
51	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	52	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
52	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	53	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
53	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	54	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
54	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	55	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
55	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	56	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²
56	ATAKUM	ATAKUM	8430	1	1. BODRUM	57	5219,64 m ²	GARAJ	1207	2176018	12,07 m ²	11,76 m ²

15. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480114** sayılı; Mülkiyetleri Terme Belediyesine ait; imar planında "TAKS:0.25 KAKS:1.40 Ayrık Nizam 6 Kat" konut yapılaşma alanına isabet eden, İlimiz Terme İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1078 ada, 6 parselde 1497,79 m²'lik taşınmaz üzerinde bulunan 6 katlı ve 18 adet bağımsız bölümden oluşan "Mesken" nitelikli taşınmazlar ile imar planında "Park" alanına isabet eden, İlimiz Terme İlçesi, Evcil Mahallesi, 168 ada, 1 parselde kayıtlı 680,00 m²'lik ve 2 parselde kayıtlı 650,00 m²'lik "Arsa" nitelikli taşınmazların tamamı ve imar planında kısmen "Park" alanına isabet eden, İlimiz Terme İlçesi, Evcil Mahallesi, 168 ada, 3 parselde kayıtlı "Arsa" nitelikli 776,89 m²'lik taşınmazdaki hissesinin tamamını Samsun Büyükşehir Belediyesine devrine/trampa edilmesine karşılık, mülkiyeti Terme Belediyesine ait imar planında "Pazar Alanı" kullanımına isabet



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

eden, İlimiz Terme İlçesi, Çay Mahallesi, 845 ada 1 parselin bulunduğu alanda Samsun Büyükşehir Belediyesi tarafından "**Kapalı Pazar Yeri**" yapımı hususlarında işlemleri yürütmek üzere, Belediye Encümeni'ne yetki verilmesi **şekliyle değiştirilerek kabulünü** uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

16. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481053** sayılı; Belediyemiz hizmet ve yatırımlarının kesintisiz ve etkin bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, Samsun İli, Alaçam İlçesi, Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve aşağıdaki tabloda tapu kayıt bilgileri belirtilen taşınmazların Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla Belediye Encümenine yetki verilmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL
ALAÇAM	KARŞIYAKA	5	9
		5	13
		5	14

17. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480350** sayılı; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu' nun 7/g ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81.maddeleri uyarınca;

1-İlkadım İlçesi Yaşardoğu Mahallesinde bulunan ekli krokide ve listede belirtilen yolun '**Adaklı Sokak(T.N:62)**' olan adının '**Şehit Dr. Koray ARSLAN Sokak (T.N:62)**' olarak değiştirilmesi,

2-Ladik Belediyesi'nin 07.07.2026 tarihli ve 13852 sayılı yazısına istinaden; Ladik İlçesi Akpınar Mahallesinde bulunan ekli krokide ve listede belirtilen, Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılan park alanının adının '**Şehit Jandarma Er Hüsnü ŞEREF Parkı**' olarak verilmesi,

3-06.08.2026 tarihli ve 70690 sayılı Mehmet KÖSE' nin dilekçesine istinaden;Çarşamba İlçesi Hasbahçe Mahallesinde bulunan ekli krokide ve listede belirtilen yolun '**227. Sokak(T.N:9)**' olan adının '**Sevdener GÜLÇİÇEK Sokak (T.N:9)**' olarak değiştirilmesi,

4-İlkadım Belediyesi'nin 29.07.2026 tarihli ve 172329 sayılı yazısına istinaden; İlkadım İlçesi Kışla Mahallesi'nde bulunan, ekli kroki ve listede belirtilen yolun '**1905.Sokak(T.N:106)**' olarak numaralandırılması,

5-Tekkeköy Belediyesi'nin 27.07.2026 tarihli ve 55544 sayılı yazısına istinaden; Tekkeköy İlçesi Cumhuriyet ve Sanayi Mahallelerinde bulunan, ekli kroki ve listede belirtilen yolun Cumhuriyet Mahallesi'nde **2914. Sokak (T.N:33)**, Sanayi Mahallesi'nde ise **2914.Sokak (T.N:20)** olarak numaralandırılması,

6-Bafra Belediyesi'nin 16.07.2026 tarihli ve 72155 sayılı yazısına istinaden; Bafra İlçesi Altıncaya Mahallesi'nde bulunan, ekli kroki ve listede belirtilen yolların '**1112.Sokak(T.N:80)**' '**1113.Sokak(T.N:81)**' ve '**1114.Sokak(T.N:82)**' olarak numaralandırılması,

7-21.07.2026 tarihli ve 65133 sayılı İdris GÖKMEN' in dilekçesine istinaden; Bafra İlçesi Elifli Mahallesi'nde bulunan, ekli kroki ve listede belirtilen yolun '**3150.Sokak(T.N:11)**' olarak numaralandırılması,

8-19Mayıs Belediyesi'nin 03.08.2026 tarihli ve 31167 sayılı yazısına istinaden; 19Mayıs İlçesi Yeşilova Mahallesi'nde bulunan, ekli kroki ve listede belirtilen yolların



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

- ‘2150.Sokak(T.N:20)’ ‘2151.Sokak(T.N:21)’ ‘2152.Sokak(T.N:22)’ ‘2153.Sokak(T.N:23)’ ve ‘2154.Sokak(T.N:24)’** olarak numaralandırılmasını uygun gören Ulaşım Komisyonu raporu.
18. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480968** sayılı; 19 Mayıs ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36a.08b paftası, Erenköy Mahallesi 847 ada 5 ve 6 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.06.2026 tarih ve 2/272 sayılı kararıyla **konut alanı kullanımının ticaret-turizm alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**; oy birliğiyle kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine, ekteki dilekçe ile itirazda bulunulmuştur.
- Söz konusu itirazın **reddini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.
19. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480969** sayılı; 19 Mayıs ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı E36d.23d paftası, uygulama imar planı E36d.23d.2c, E36d.23d.2d paftaları, İstiklal Mahallesi 333 ada 12, 19 ve 20 numaralı parseller ile 443 ada 1 parselin bulunduğu alanda, T.C. Samsun Valiliğinin (İl Jandarma Komutanlığı) 12.05.2026 tarih ve E- 30485981-756.01-50052882 sayılı yazısı doğrultusunda, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.06.2026 tarih ve 2/270 sayılı kararıyla **park alanı, yükseköğretim alanı ve yol kullanımlarının askeri alan (jandarma alanı) kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**; oy birliğiyle kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, ekteki dilekçe ile itirazda bulunulmuştur.
- Söz konusu itirazın **reddini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.
20. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480973** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.17d paftası, uygulama imar planı F36b.17d.1b, F36b.17d.2a paftaları, Atakum Mahallesi 3039 ve 3040 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.06.2026 tarih ve 2/273 sayılı kararıyla **belediye hizmet alanı kullanımının ticaret-konut alanı kullanımına dönüştürülmesi ve park alanı kullanımı oluşturulmasına ilişkin**; oy birliğiyle kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, ekteki dilekçeler ile itirazlarda bulunulmuştur.
- Söz konusu **itirazların reddini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.
21. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480975** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.16d paftasında, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 17.04.2026 tarih ve 2/173 sayılı kararıyla **Balaç Mahallesi kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**; oy birliğiyle kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine, askı süresi içerisinde yapılan itirazlar; “söz konusu itirazlardan *Balaç Mahallesi 15195 ada 2 ve 3 numaralı parsellere yönelik itirazın kabulü, diğer itirazların reddi*” şeklinde Büyükşehir Belediye Meclisimizin 12.06.2026 tarih ve 2/274 sayılı kararıyla oy birliğiyle kısmen kabul edilmiştir. Nazım imar planı değişikliğinin itirazın kabulüne ilişkin kısımları, 25.06.2026-24.07.2026 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup askı süresi içerisinde ekteki dilekçeler ile itirazlarda bulunulmuştur.
- Söz konusu **itirazlara konu parseller, 12.06.2026 tarih ve 2/274 sayılı meclis kararıyla kabul edilerek askıya çıkarılan nazım imar planı değişikliği kapsamında kalmadığından itirazların reddini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

22. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480976** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.16b paftası, uygulama imar planı F36b.16b.3d, F36b.16b.4b, F36b.16b.4c paftaları, Atakum Mahallesi 5059 ada 7, 8, 12 ve 13 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, **kamu hizmet alanı (resmi kurum) alanı kullanımının ticaret-turizm- konut alanı ve park alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarının, **ekteki şekliyle kabulünü** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

23. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480977** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36a.15c paftası, uygulama imar planı F36a.15c.4c paftası, Yenimahalle (tapuda Alanlı) Mahallesi 11508 ada 13 parselin kuzeyi ve Körfez (tapuda Büyükoyumca) Mahallesi 1827 ada 5 parselin batısında **park alanı kullanımının sağlık tesisi alanı kullanımına dönüştürülmesi ve park alanı oluşturulmasına ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

24. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480978** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.16ba paftası, uygulama imar planı F36b.16a.1c paftası, Cumhuriyet (tapuda Atakum) Mahallesi 2086 numaralı parselin kuzeyinde yer alan alanda, **otopark alanı kullanımının sağlık alanı kullanımına dönüştürülmesi ve park alanı kullanımının yeniden düzenlenmesine ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

25. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480979** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36a.09c, F36a.09d, paftaları, uygulama imar planı F36a.09c1a, F36a.09c.1d, F36a.09c.4a, F36a.09d.3b, F36a.09d.2c paftaları, Çakırlar Mahallesi 13296 ada ve Çatalçam Mahallesi 14778 ada 1 parsel ve 14779 ada 1 parsel ve 14780 ada 1 parselin bulunduğu alanda, **park alanı kullanımının eğitim tesis alanı (polis okulu) kullanımına dönüştürülmesi ve park alanı oluşturulmasına ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

26. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480980** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, Çobanlı ve Çobanözü Mahalleleri, nazım imar planı F36a.20c ve F36b.16d paftalarında, **Çobanlı Mahalle Merkezi kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

27. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480981** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, Çobanözü Mahallesi nazım imar planı F36a.20c paftasında, **kullanım**



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

28. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480983** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı F36a.14b.2c paftası, İncesu Mahallesi 6224 ada 2 parselin bulunduğu alanda, Samsun İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 07.07.2026 tarih ve E-93642556-754-163979009 sayılı yazısı doğrultusunda, **mesleki ve teknik öğretim alanı kullanımının yapı yaklaşma sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

29. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480984** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı F36a.14c.3c, F36a.14c.3d paftaları, Büyükoyumca Mahallesi 8066 ada 2 parselin bulunduğu alanda, Samsun İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 07.07.2026 tarih ve E-93642556-754-163979009 sayılı yazısı doğrultusunda, **lise alanı kullanımının yapı yaklaşma sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

30. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480985** sayılı; Canik ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36c.2a ve F36c.2b paftaları, Derele Mahallesi 12450 ada 1 parselin güneydoğusunda, Samsun İl Sağlık Müdürlüğü'nün 02.07.2026 tarih ve E-26521195-756.01-319996667 sayılı yazısı doğrultusunda, **orman alanı, ibadet alanı ve eğitim alanı kullanımlarının sağlık tesisi kullanımı olarak düzenlenmesine ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

31. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480986** sayılı; Havza ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı G35a.05b paftası, uygulama imar planı G35a.05b.2a, G35a.05b.2b paftaları, Yenice Mahallesi 123 ada 52 ve 53 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün 24.07.2026 tarih ve E-29927919-175.09/2195573 sayılı yazısı doğrultusunda, **kamu hizmet alanı (resmi kurum alanı), yol ve ticaret alanı kullanımlarının yeniden düzenlenmesi ve rekreasyon alanı oluşturulmasına ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

32. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480987** sayılı; İlkadım ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.17d paftası, uygulama imar planı F36b.17d.2d, F36b.17d.4b paftaları, Kalkancı Mahallesi 14274 ada 1 parselin kuzeybatısı ve 10962 ada 11 parselin güneyinde, Büyükşehir Belediye Meclisimizin 17.04.2026 tarih ve 2/205 sayılı kararıyla **park alanı ve otopark alanı kullanımlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin; oy birliğiyle kabul edilen 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı değişikliği, 1/1000**



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliği ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, ekteki dilekçe ile itirazda bulunulmuştur.

Söz konusu itirazın **kabulünü** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

33. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480988** sayılı; İlkadım ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.22d paftası, Tepecik Mahallesi 10288 adanın güneyi ve 13219 ada 16 parselin bulunduğu alanda, **park alanı kullanımının ibadet alanı kullanımına dönüştürülmesi ve park alanı oluşturulmasına ilişkin;** 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, İlkadım Belediye Başkanlığının 31.07.2026 tarih E-36173590-115.99-172445 sayılı yazısıyla Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

34. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480989** sayılı; İlkadım ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36a.25b paftası, Ahulu Mahallesi 11693 ada ile Toybelen Mahallesi 11705 ve 13025 ada ve yakın çevresinde, **park alanının sanayi alanına dönüştürülmesi ve park alanları oluşturulmasına ilişkin;** 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği İlkadım Belediye Başkanlığının 31.07.2026 tarih E-36173590-115.99-172443 sayılı yazısıyla Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun, **“Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik uyarınca, uygulama imar planı değişikliği aşamasında, orman sınırında 10 metrelik taşıt yolu kullanımı düzenlenecektir.” plan notunun eklenmesi şeklinde kabulünü** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

35. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480990** sayılı; İlkadım ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.22c paftası, Kılıçdede Mahallesi 3102, 3103, 3105 ve 3106 adaların bulunduğu alanda, **konut ve park alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin;** 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, İlkadım Belediye Başkanlığının 31.07.2026 tarih E- 36173590-000-172431 sayılı yazısıyla Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

36. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480992** sayılı; İlkadım ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.22a paftası, Kıran Mahallesi 9818 ada ve 13730 adanın bulunduğu alanda, **park alanı kullanımının ticaret alanı kullanımına dönüştürülmesi ve park alanı oluşturulmasına ilişkin;** 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, İlkadım Belediye Başkanlığının 31.07.2026 tarih E-36173590-000-172432 sayılı yazısıyla Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

37. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480995** sayılı; İlkadım ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.22a, F36b.22d paftaları, uygulama imar planı F36b.22a.4d, F36b.22d.1a, F36b.22d.1b paftaları, Ulugazi mahallesi 861 ada 2, 4, 13 parseller, 11833 ada 1 parsel ve Tepecik mahallesi 13219 ada 1, 14, 15, 16 parsellerin bulunduğu alanda, **askeri alan, sosyal tesis alanı ve park alanı kullanımlarının yeniden**



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

düzenlenerek ticaret konut alanı, belediye hizmet alanı (ulaşım hizmetleri), kamu hizmet alanı (idari tesis alanı-trafo alanı), sosyal tesis alanı ve park alanı kullanımı oluşturulmasına ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

38. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480996** sayılı; Kavak ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı F36d.16b.4c, F36d.16b.4d paftaları, Yaşardoğu Mahallesi 568 ada 17 parselin bulunduğu alanda, Samsun İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 07.07.2026 tarih ve E-93642556-754-163979078 sayılı yazısı doğrultusunda, **lise alanı (anadolu lisesi ve yurt spor kompleksi) kullanımının yapı yaklaşma sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

39. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480997** sayılı; Kavak ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36d.16a, F36d.16c, F36d.16d paftaları, uygulama imar planı F36d.16a.3c, F36d.16c.2a, F36d.16d.2b paftaları, Yaşardoğu Mahallesi 490 ada 8 parsel ve 525 adanın bulunduğu alanda, Samsun Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 23.06.2026 tarih ve E-37277509-750-139414 sayılı yazısı doğrultusunda, **park alanı ve konut alanı kullanımlarının belediye hizmet alanı kullanımına dönüştürülmesinin yanında belediye hizmet alanı kullanımının ticaret-konut alanı ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

40. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480998** sayılı; Tekkeköy ilçesi Belediye sınırlarında, Samsun 1. İdare Mahkemesinin 2026/501 Esasında açılan davada verilen Mahkeme Kararı doğrultusunda, **sanayi alanı, eğitim alanı ve park alanı kullanımlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği** hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarının, **daha detaylı incelenmek üzere aynı komisyonlarda bekletilmesini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

41. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **480999** sayılı; Tekkeköy ilçesi Belediye sınırlarında, Tekkeköy Mahallesi nazım imar planı F36c.4b ve F36c.4c paftaları, 1075 ve 1076 numaralı adaların bulunduğu alanda, **yol kullanımının ticaret (T2) alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, Tekkeköy Belediye Başkanlığının 03.08.2026 tarih E-30673830-754-55741 sayılı yazısıyla Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.**

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

42. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481000** sayılı; Terme ilçesi Belediye sınırlarında, Samsun 2. İdare Mahkemesinin 2025/1101 Esasında açılan davada verilen Mahkeme kararı doğrultusunda, **kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, plan açıklama raporunun, **daha detaylı incelenmek üzere aynı komisyonlarda bekletilmesini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

43. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481001** sayılı; Terme ilçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F38d.06b paftası, Evci Mahallesi 371 ada 20 numaralı parselin bulunduğu alanda, **ticaret alanı (T2) kullanımının ticaret alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği için 09.06.2026 tarih ve 50852 evrak numaralı dilekçeyle Büyükşehir Belediyemize başvurulmuştur.

Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

44. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481002** sayılı; Alaçam ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı E35d.13d.1d paftası, Alparslan Mahallesi 112 ada 104 numaralı parselin bulunduğu alanda, **konut alanı kullanımının ticaret-konut alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğini oy çokluğuyla kabul eden Alaçam Belediye Meclisinin 02.08.2024 tarih ve 1/23 sayılı kararı, Alaçam Belediye Başkanlığı'nın 26.06.2026 tarih ve E-75722045-115.01.06-13565 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Plan değişikliği teklifi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Planların Sunulması başlığı altında yer alan hükümlere uygun sunulmadığından, Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğini kabul eden meclis kararının, eski plan haklarına dönüşümü sağlayacak şekilde değiştirilerek kabulünü uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

45. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481005** sayılı; Alaçam ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı E35d.13d.1b, E35d.13a.4a paftaları, Fatih Mahallesi 415 ada 4 numaralı parsel ve 47 ada 2 numaralı parselin bulunduğu alanda, **belediye hizmet alanı kullanımının ticaret-konut alanına dönüştürülmesine ilişkin**; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğini, oy birliğiyle kabul eden Alaçam Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarih ve 1/30 sayılı kararı, Alaçam Belediye Başkanlığı'nın 26.06.2026 tarih ve E-75722045-115.01.06-13563 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Plan değişikliği teklifi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Planların Sunulması başlığı altında yer alan hükümlere uygun sunulmadığından, Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğini kabul eden meclis kararının, eski plan haklarına dönüşümü sağlayacak şekilde değiştirilerek kabulünü uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

46. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481006** sayılı; Alaçam ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı E35d.13a.4a, E35d.13a.4b paftaları, Göçkün Mahallesi 103 ada 15 parselin bulunduğu alanda, **turizm alanı kullanımının ticaret-turizm-konut alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğini oy çokluğuyla kabul eden Alaçam Belediye Meclisinin 03.08.2024 tarih ve 1/24 sayılı kararı, Alaçam Belediye Başkanlığı'nın 26.06.2026 tarih ve E-75722045-115.01.06-13567 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

Plan değişikliği teklifi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Planların Sunulması başlığı altında yer alan hükümlere uygun sunulmadığından, Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğini kabul eden meclis kararının, eski plan haklarına dönüşümü sağlayacak şekilde değiştirilerek kabulünü uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

47. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481007** sayılı; Atakum ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı F36a.15c.1d paftası, Büyükoyumca Mahallesi 1633 ada 3 ve 4 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, Atakum Belediye Meclisinin 09.07.2026 tarih ve 2/81 sayılı kararıyla **ticaret-konut alanı kullanımının inşaat alanı artışı olmaksızın ada mihveri ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin;** oy birliğiyle kabul edilen, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Atakum Belediye Başkanlığı'nın 17.07.2026 tarih ve E-32441223-115.01.06-229622 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

48. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.08.2026 tarih ve **481008** sayılı; Canik ilçesi Belediye sınırlarında, uygulama imar planı F36c.01b.3b, F36c.01b.2c paftaları, Kozlu Mahallesi 15169 ve 15170 numaralı adaların bulunduğu alanda, Canik Belediye Meclisinin 06.07.2026 tarih ve 2/49 sayılı kararıyla **konut, park alanı ve yol kullanımlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin;** oy birliğiyle kabul edilen, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, Canik Belediye Başkanlığının 08.07.2026 tarih ve E-80442423-105.04-89998 sayılı yazısı ile Büyükşehir Belediyemize gönderilmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun, **ekteki şekliyle değiştirilerek kabulünü** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.

49. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 10.08.2026 tarih ve **481620** sayılı; Yozgat ili Yerköy Belediyesi ile Büyükşehir Belediyemiz arasında tesis edilen kardeş şehir ilişkileri çerçevesinde; yerel yönetimler arasındaki karşılıklı dayanışmanın güçlendirilmesi, hizmet sunma kapasitesinin artırılması, belediyecilik hizmetlerinin geliştirilmesi ve bölgesel kalkınmanın desteklenmesine katkı sağlanması amacıyla, Samsun Büyükşehir Belediyesine ait 16+1 yolcu kapasiteli 1 (bir) adet minibüsün Yerköy Belediyesinin hizmetlerinde kullanılmak üzere 5 (beş) yıl süreyle tahsis edilmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

50. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 10.08.2026 tarih ve **481568** sayılı; Mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıdaki tabloda tapu bilgileri belirtilen taşınmazın, Belediyemizce hayata geçirilmesi planlanan projelere kaynak sağlaması amacıyla satışının yapılması düşünülmektedir.

Bu nedenle aşağıdaki tabloda tapu bilgileri belirtilen taşınmazın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri uyarınca satış işlemlerinin yürütülmesi amacıyla Belediye Encümeni'ne yetki verilmesini uygun gören Plan ve Bütçe, Hukuk Komisyonları raporu.

Sıra No	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel
1	İlkadım	Kılıçdede	1364	19



T.C.
SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı

51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.08.2026 tarih ve **481775** sayılı; Canik İlçesi Belediye sınırlarında, çevre düzeni planı F36b4 paftasında, **kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**; 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği hazırlanmıştır.
- Söz konusu 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliği ve plan açıklama raporunu uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.
52. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.08.2026 tarih ve **481776** sayılı; Canik İlçesi Belediye sınırlarında, nazım imar planı F36b.23d paftası, uygulama imar planı F36b.23d.1a, F36b.23d.1b, F36b.23d.2a paftalarında, **kullanım kararlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin**; 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.
- Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile plan açıklama raporlarını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.
53. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.08.2026 tarih ve **480522** sayılı; Samsun İli Canik İlçesi Dereles Mahallesi Çığırhan Mevkii "Katlı Otopark, Kreş ve Refakatçi Evi Projeleri yapılması planlanmaktadır. Söz konusu projeler kapsamında, Samsun Büyükşehir Belediyesi ile Samsun İl Sağlık Müdürlüğü arasında imzalanacak olan "Samsun Büyükşehir Belediyesi ile Samsun İl Sağlık Müdürlüğü Arasında Projelerin Hazırlanmasına İlişkin Protokol" için Samsun Büyükşehir Belediyesini temsile, ilzama ve proje ile ilgili tüm belgeleri imzalamaya Büyükşehir Belediye Başkanı'nın veya 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 42. maddesi gereğince görevlendireceği birim amirinin yetkili kılınmasını uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık, Hukuk Komisyonları raporu.
54. Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Refahittin ŞENCAN'ın 10.08.2026 tarihli; Ayvacık İlçe belediye sınırlarında 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planının, **daha detaylı incelenmek üzere aynı Komisyonlarda bekletilmesini** uygun gören İmar ve Bayındırlık, Çevre ve Sağlık Komisyonları raporu.