

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Mülkiyeti ve kullanım tasarruf hakkı, Samsun Büyükşehir Belediyesi'ne ait olup İlkadım İlçesi, Fuar(Kale)Mahallesi Sahil Yolu No:4'de, İlkadım İlçesi, Baruthane Mahallesi, Batıpark İçi Teleferik Yanında, Canik İlçesi, Yeni Mahalle Doğupark içi Anfi Tiyatro Altında ve İlkadım İlçesi, Rasathane Mahallesi, Kurtuluş Sokak, No:2 Anneler Parkı içerisinde bulunan WC nitelikli 4 adet taşınmazın, tanzim olunan şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi hükümlerine göre açık teklif usulü ile ve 3 yıllık süreyle kiraya verilmesine karar verilmiş olup, İhale günü olan **23.10.2020 Cuma günü** söz konusu taşınmazlardan aşağıdaki tabloda özellikleri, Aylık Muhammen Kira Bedelleri ve Geçici Teminatları yazılı olan taşınmazların talibi olmadığından, ihalelerinin **24.10.2020** tarihi itibari ile **06.11.2020** tarihine kadar 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına karar verilmiştir.

S. NO	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA / PARSEL NO.	ADRESİ	BRÜT ALAN (m ²)	MUHAMMEN KİRA BEDELİ (KDV HARİÇ)	GEÇİCİ TEMİNAT	NİTELİĞİ
1	CANIK	YENİ MAHALLE	-	Doğupark içi Anfi tiyatro Altı WC	33,98 m ²	400,00-TL	432,00-TL	WC
2	İLKADIM	RASATHANE	1038/11	Rasathane Mahallesi, Kurtuluş Sokak no:2 Anneler parkı WC	70,00 m ²	200,00-TL	216,00-TL	WC

-İhalede yarışma (artırım) aylık kira bedeli üzerinden yapılacaktır.

2- İhale Şartnamesi mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3-Pazarlık Cuma günleri (Söz konusu ihale için Büyükşehir Belediye Encümeni Cuma günleri toplanacak, ihale 15.00'da başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi sonuçlanana kadar devam edecektir.) Büyükşehir Belediye Encümeni Toplantı Salonu'nda Saat 15.00'da yapılacaktır.

4- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A) **İstekli gerçek kişi ise :**

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- İkametgâh Belgesi, (İlçe Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü, (noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekaletnamesi

ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri, (noterden tanzim edilecektir.)

- Geçici teminat, (2886 sayılı DİK 'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın veya vekilinin Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

B) **İstekli tüzel kişi ise :**

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge,
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekaletname ve imza sirküleri
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon numarası bildirmesi
- Geçici teminat (2886 sayılı DİK 'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- Şirketin yada vekilinin Samsun Büyükşehir Belediyesine borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

C) **Ortak girişimci ise :**

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi.

Şevtap GÖKMEN
Yazı İşleri ve Kararlar
Dairesi Başkanı
Memuru

