

## SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Mülkiyeti kullanım ve tasarruf hakkı Belediyemize ait olan ve aşağıdaki tabloda Özellikleri Aylık Muhammen Kira Bedelleri ve Geçici Teminatları yazılı olan İlimiz Bafra Otogarı içerisinde yer alan taşınmazlar, tanzim olunan Şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi hükümlerine göre Açık Teklif Usulü ile ve 2 yıllık süreyle kiraya verilecektir.

Sıra No	İlçe	Mahalle	Ada No	Parsel No	Taşınmazın Numarası (Eski)	Taşınmazın Numarası (Yeni)	Taşınmazın Niteliği (Güncel Hali)	M2si	Aylık Muhammen Kira Bedeli (TL) (KDV Hariç)	Geçici Teminatı (TL)
1	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	7	1	WC	56.00 m <sup>2</sup>	1.370,00-TL	986,40-TL
2	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	10	20	Kafe	147 00 m <sup>2</sup>	1 350,00-TL	972,00-TL
3	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	11	18	Yazıhane	34,50 m <sup>2</sup>	910,00-TL	655,20-TL
4	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	12	17	Berber	17,00 m <sup>2</sup>	620,00-TL	446,40-TL
5	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	13			17,00 m <sup>2</sup>		
6	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	14	16	Yazıhane	34 50 m <sup>2</sup>	910,00-TL	655,20-TL
7	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	15	15	Yazıhane	34 50 m <sup>2</sup>	910,00-TL	655,20-TL
8	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	16	14	Büfe	69,00 m <sup>2</sup>	1.240,00-TL	892,80-TL
9	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	23	32-A	İşyeri/Taksı Durağı	37 00 m <sup>2</sup>	665,00-TL	478,80-TL
10	BAFRA	EMİREFENDİ	413	6	24	21/1	İşyeri/Dernek	230,00 m <sup>2</sup>	1 000,00-TL	720,00-TL

-İhalede yarışma (artırım ) aylık kira bedeli üzerinden yapılacaktır.

2- İhale Şartnamesi mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3- Bahse konu İhale 20.08.2020 tarihinde, Perşembe Günü Saat 14.30'da (İhale 14.30'da başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi sonuçlanana kadar devam edilecektir) Büyükşehir Belediye Encümen Toplantı Salonunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

4- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A) **İstekli gerçek kişi ise :**

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,(Aslı'da ibraz edilecektir.)
  - İkametgâh Belgesi, (İlçe Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
  - İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü, (Noterde tanzim edilecektir.)
  - İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri, (Noterde tanzim edilecektir.)
  - Adres Beyannamesi, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
  - Geçici teminat, ( 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler)
- (Geçici teminatın nakit olarak ödenmesi halinde Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)

g) İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlı borcu ve ilişği olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

h) 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

ı) Taahhütname, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

i) Yazıhane niteliğindeki taşınmazların ihalesine katılacak olanların Yeterli süreye haiz B1, D1, D4, F1 ve F2 yetki belgesi. (Aslı'da ibraz edilecektir.)

B) **İstekli tüzel kişi ise :**

a) Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin sicilne kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge,

b) Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri,

c) Tebligat için adres göstermesi, telefon bildirmesi,

d) Geçici teminat, ( 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler)

(Geçici teminatın nakit olarak ödenmesi halinde Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)

e) İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlı borcu ve ilişği olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

f) 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

g) Taahhütname, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

h) Yazıhane niteliğindeki taşınmazların ihalesine katılacak olanların Yeterli süreye haiz B1, D1, D4, F1 ve F2 yetki belgesi. (Aslı'da ibraz edilecektir.)

**Atın SARAL**  
Kararlar Şube Müd.  
0207 -80- 7 0  
.../...

**C) Ortak girişimci ise :**

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi.

5- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır.

Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir. İstekliler, isterlerse ihale evraklarını ihale saati olan **14.30'a** kadar sıra numaralı makbuz karşılığında Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına (Encümen Kalemi) verecektir.

İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim eden, ancak 1.fıkrafta belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

Ayrıca istekliler ihale saati olan **14.30'a** kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.

  
Altın SARAL  
Kararlar Şube Müd.  
U 4 - 04 - 2020