

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Samsun Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2016 tarih, 12-1-263 sayılı ve 14.09.2018 tarih, 17-1-382 sayılı kararları ile satılmaları uygun görülen, aşağıdaki çizelgede tapu bilgileri, yüzölçümleri ve imar durumları, Satış Bedelleri ve Geçici Teminat Bedelleri belirtilen 3 adet "arsa" vasıflı taşınmazların, tanzim olunan Şartnamelerine göre ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 36. maddesi uyarınca **tamamı peşin ödenmek üzere KAPALI TEKLİF USULÜ ile satışı yapılacaktır.**

Sıra No	İlçe / Mahalle	Ada / Parsel	Niteliği	İmar Durumu	Arsa Payı	Alanı (m ²)	Muhammen Satış Bedeli	Geçici Teminat Bedeli
1	Atakum/ Kamalı	8528 / 11	Arsa	Merkezi İş Alanı	Tam	14.820,98 m ²	11.856.784,00 TL	355.703,52 TL
2	Atakum / Kamalı	8528 / 22	Arsa	Merkezi İş Alanı	Tam	9.909,30 m ²	7.927.440,00 TL	237.823,20 TL
3	İlkadım / Cedit	7612/22	Arsa	Konut Alanı	Tam	893,13 m ²	3.125,955,00 TL	93,778,65 TL

2- İhale Şartnamesi, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3- Bahse konu İhale **19.11.2020 tarihinde, Perşembe Günü Saat 14.30'da (ihale 14.30'da başlayacak ve tüm taşınmazların satışı tamamlanıncaya kadar devam edilecektir)** Büyükşehir Belediye Encümen Toplantı Salonunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36. maddesi hükümleri uyarınca **KAPALI TEKLİF USULÜ** ile yapılacaktır.

4- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler:

A) İstekli gerçek kişi ise:

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- İkametgâh Belgesi,
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü,
- Adres Beyannamesi,
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,
- Geçici teminat, (2886 Sayılı DİK 'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge,
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge,
- Taahütname, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde temin edilecektir.)

B) İstekli tüzel kişi ise:

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair 2020 yılı içinde alınmış belge,
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri,
- Tebliğat için adres ve telefon bilgilerini gösterir yazı,
- Geçici teminat, (2886 Sayılı DİK 'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler)
- Şirketin Samsun Büyükşehir Belediyesine borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge,
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge,
- Taahütname, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde temin edilecektir.)

C) Ortak girişim ise:

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre ayrı ayrı hazırlayacakları belgeler.

5- Teklifler İhale günü olan **19.11.2020 Perşembe günü Saat:14.30'da** kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında İhale Komisyon Başkanlığına (Samsun Büyükşehir Belediyesi Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı-Encümen Kalemine) verilecektir.

-Alındı numarası zarfın üzerine yazılacak, teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilecektir.

- Bu takdirde dış zarfın üzerine Komisyon Başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılacaktır.

-Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale saati olan **Saat:14.30'a** kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınıp zamanı bir tutanakla tespit edileceği ve Komisyon Başkanlığına verilen tekliflerin herhangi bir sebeple geri alınamayacağı ilan olunur.

