

## SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Kullanım ve tasarruf hakları Belediyemize ait, İlimiz Atakum ve İlkadım İlçe sınırları içinde bulunan, aşağıdaki tabloda adresleri, nitelikleri, KDV hariç aylık muhammen kira bedelleri ve geçici teminat bedelleri belirtilen 2 adet taşınmazların, tanzim olunan şartnamelerine göre ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile şartnamelerinde belirtilen süreler üzerinden kiraya verilecektir.

S.NO	İLÇE	MAHALLE	ADRESİ	ALANI (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	MUHAMMEN AYLIK KİRA BEDELİ (KDV HARİÇ)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	KİRA SÜRESİ (YIL)
1	ATAKUM	DENİZEVLERİ	ADNAN MENDERES BULVARI DSİ KAVŞAĞI MEVKİİ SAHİL YÜRÜYÜŞ YOLU ÜZERİNDE YER ALAN DENİZEVLERİ PLAJI BÜFE	6,00 m <sup>2</sup>	BÜFE	14.000,00 TL	5.040,00 TL	Kira Sözleşme tarihinden itibaren 22.08.2031 tarihine kadar.
2	İLKADIM	KILIÇDEDE	100.YIL BULVARI İLE İSTİKLAL CADDESİ KESİŞİMİNDEKİ KAVŞAKTA YER ALAN KILIÇDEDE PARKININ YAN TARAFINDAKİ BÜFE	20,00 m <sup>2</sup>	BÜFE	2.000,00 TL	720,00 TL	3 YIL

2- İhalede yarışma ( artırım ) aylık kira bedelleri üzerinden yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

4-Bahse konu İhale **06.01.2022** tarihinde, **Perşembe Günü Saat 14.30'da** Büyükşehir Belediye Encümen Toplantı Salonunda, (İhale 14.30'da başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi tamamlanıncaya kadar devam edecektir) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

5- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A) **İstekli gerçek kişi ise :**

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametgâh Belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden yada e-devlet üzerinden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı İmza Sirküsü (Noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici Teminat Bedeli ( 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlili borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 1) Taahhütname ve Yer Görme Belgesi (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

B) **İstekli tüzel kişi ise :**

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon bildirmesi
- Geçici Teminat ( 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler ) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlili borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname ve Yer Görme Belgesi (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)



15-12-2021

C) Ortak girişimci ise :

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi .

6- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır.

Bu duruma göre ;İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir.

Ancak; İstekliler ihale evraklarını ihale saati olan **14.30'a** kadar sıra numaralı makbuz karşılığında Yazı İşleri Ve Kararlar Dairesi Başkanlığı(Encümen Kalemi)'na da verilebilecektir. İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim ederek 1.fıkroda belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir.

Ayrıca istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.

