

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1-Samsun Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2020 tarih, 4-1-61 sayılı ve 13.03.2020 tarih, 6-1-99 sayılı kararları ile satılmaları uygun görülen, Aşağıdaki tabloda özellikleri, Muhammen Satış Bedeli ve Geçici Teminatları yazılı olan toplam 3 adet mesken nitelikli taşınmazın, tanzim olunan Şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine istinaden **AÇIK TEKLİF USULÜ** ile peşin olarak satışı yapılacaktır.

S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Kat	Bağ. Böl No	Niteliği	Alanı	Arsa Payı	Muhammen Satış Bedelleri	Geçici Teminat
1	Atakum	Büyükoyunca	5077	3	2	8	Mesken	72,24 m ²	38/14288	80.000,00 TL	2.400,00 TL
2	İlkadım	Kılıçdede	3406	9	Zemin	1	Mesken	60,00 m ²	353570628/ 5079523840	140.000,00 TL	4.200,00 TL
3	İlkadım	Kılıçdede	3406	9	2	8	Mesken	120,00 m ²	353570628/ 5079523840	270.000,00 TL	8.100,00 TL

2- Bahse Konu olan işe ait İhale Şartnamesi ve ekleri mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3-Teklif verecek kişiler, ayrıntılı bilgi için, Samsun Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına şahsen veya 0362 431 60 90 / Dahili :1133 – 1150 – 1152 - 1153 numaralı telefonlara başvuruda bulunabileceklerdir.

4- Bahse konu İhale 26/11/2020 tarihinde, **Perşembe Günü Saat 15.00'da (ihale 15.00'da başlayacak ve tüm taşınmazların satışı tamamlanmıncaya kadar devam edilecektir)** Büyükşehir Belediye Encümen Toplantı Salonunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi hükümleri uyarınca **AÇIK TEKLİF USULÜ** ile yapılacaktır.

5- İhaleye İştirak edecek olanlar aşağıdaki belgeleri ibraz edeceklerdir.

A) İstekli gerçek kişi ise:

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- İkametgâh Belgesi, (İlçe Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü, (Noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri, (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat; 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerlerdir. Teminat nakit olarak verilecek ise, Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak alınacak makbuz aslı,
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlı borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünden alınacaktır.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde internet üzerinden temin edilecektir.)
- Taahütname, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilecektir.)

B) İstekli tüzel kişi ise:

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair 2020 yılı içinde alınmış belge,
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri,
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon bildirmesi,
- Geçici teminat; 2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerlerdir. Teminat nakit olarak verilecek ise, Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak alınacak makbuz aslı,
- Şirketin Samsun Büyükşehir Belediyesine borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge,
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge,
- Taahütname. (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünden temin edilecektir.)

C) Ortak girişim ise:

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre ayrı ayrı hazırlayacakları belgeler.

6- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır.

-Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir. İstekliler isterlerse, İhale evraklarını ihale saati olan Saat: **15.00'a** kadar sıra numaralı alındı makbuzu karşılığında Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı'na da verebileceklerdir. İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim eden, ancak 1. fıkrada belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir. Ayrıca istekliler ihale saati olan Saat: **15.00'a** kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderilebilir. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

A. İLHAN SARAÇ
2020-10-10