

## SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Samsun halkına uygun fiyata, sağlıklı, kaliteli ekme ve her türlü unlu mamullerin satılması amacıyla Samsun Büyükşehir Belediyesi mücavir alan sınırları içerisinde kalan, aşağıdaki tabloda Sıra No.ları, Coğrafi Koordinat Bilgileri, Niteliği, Kullanım Alanları, Muhammen Aylık Kira Bedeli, Geçici Teminat Bedeli belirtilen ve Şehrimizin muhtelif yerlerine, Belediyemiz tarafından her biri 18,00 m<sup>2</sup> kullanım alanlı olarak inşa edilecek 10 adet Halk Ekme Satış Büfesinin bir bütün halde işletilmek üzere tanzim olunan şartnamelerine göre 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ve 3 yıl süre ile kiraya verilecektir.

SIRA NO	COĞRAFI KORDİNAT BİLGİLERİ	Nitelik	KULLANIM ALANI	MUHAMMEN AYLIK KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ
1	1. Nokta İlkadım İlçesi Alo 153 Yanı (41°17'46.14"K 36°20'1.13"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>	10.000,00 TL +KDV	10.800,00 TL
2	2. Nokta İlkadım İlçesi Cumhuriyet Meydanı (41°17'26.33"K 36°20'3.20"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
3	3. Nokta Atakum İlçesi Denizevleri Tramvay Durağı Altı (41°19'28.58"K 36°17'46.11"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
4	4. Nokta Atakum İlçesi Mimarsinan Tramvay Durağı Altı (41°19'44.04"K 36°16'55.11"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
5	5. Nokta Atakum İlçesi Atakent Tramvay Durağı (41°20'36.05"K 36°14'42.97"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
6	6. Nokta Atakum İlçesi Yenimahalle Tramvay Durağı (41°21'5.59"K 36°14'16.12"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
7	7. Nokta Bafra Otogarı (41°33'32.68"K 35°54'19.99"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
8	8. Nokta Bafra Sebze ve Meyve Hal Müdürlüğü (41°34'24.07"K 35°54'1.63"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
9	9. Nokta Kavak Otogarı (41° 4'12.38"K 36° 1'47.60"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		
10	10. Nokta Havza Katlı Otopark Yanı (40°58'10.62"K 35°40'2.97"D)	Büfe	18,00 m <sup>2</sup>		

2- İhalede yarışma (artırım) aylık kira bedelleri üzerinden yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi mesai saatleri dâhilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı/Emlak Şube Müdürlüğü'nden ücretsiz olarak temin edilecektir.

4-Bahse konu İhale; **14.11.2024** tarihinde, **Perşembe Günü Saat 14:30'da Hançerli Mahallesi, 216. Sokak, No:8 İlkadım/Samsun** adresinde bulunan **Samsun Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet Binasının 1. Katındaki Toplantı Salonunda**, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

5- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirkülerinin aslı
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon numarası bildirmesi
- Geçici teminat (2886 sayılı D.İ.K.'te belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K.'e göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Ticari faaliyetleri ile ilgili 2023 yılı cirosunun en az 750.000.000,00 TL olduğunu gösterir vergi dairesi veya serbest muhasebeci ve mali müşavirce onaylı bilanço ve gelir tablosu
- 2024 yılı itibarıyla Çalışan sayısının 2500 ve üzeri olduğunu gösterir İlgili kurumdan alınmış belge

6- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır. Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir.

Ancak; İstekliler İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun olarak teslim ederek 1.fıkra da belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir.

Ayrıca istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri **Samsun Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet Binası – Hançerli Mahallesi, 216. Sokak No:8 PK: 55020 İlkadım/SAMSUN** adresine iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.

12.8.2024

Şube Müdürü

