

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Mülkiyeti Belediyemize ait olup, Samsun Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.06.2017 tarih, 12-1-238 sayılı kararı uyarınca satışına karar verilen, aşağıdaki listede tapu bilgileri, özellikleri, 2020 Yılı peşin satış bedelleri ile geçici teminat bedelleri belirtilen 3 adet taşınmazın, belirlenen fiyatlar üzerinden, tanzim olunan Şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesine istinaden Açık Teklif usulü ile satışı yapılacaktır.

S. No	İlçe	Mahalle	Ada / Parsel	Blok No	Katı	Bağ. Böl. No.	Niteliği	Brüt Alanı(m ²)	2020 Yılı Peşin Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)
1	İlkadım	Selahiye	7506 / 1	A	Zemin	1	Mesken	105 00 m ²	105 000,00 TL	3.150,00 TL
2	İlkadım	Selahiye	7506 / 1	A	Zemin	2	Mesken	105 00 m ²	105 000,00 TL	3.150,00 TL
3	İlkadım	Selahiye	7506 / 1	B	Zemin	3	Mesken	105.00 m ²	105 000,00 TL	3 150,00 TL

2- Teklif verecek kişiler, ayrıntılı bilgi için, Samsun Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına şahsen veya 0362 431 60 90 / 1150-1419-1152-1153 numaralı telefonlara başvuruda bulunabileceklerdir.

3- Bahse Konu olan işe ait İhale Şartnamesi ve ekleri mesai saatleri içerisinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

4- Söz konusu konutların ihalesi **27.08.2020 Perşembe günü Saat:14.30'da (İhale 14:30'da başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi sonuçlanana kadar devam edecektir.)** Büyükşehir Belediye Encümeni Toplantı Salonunda , 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden açık teklif usulü ile yapılacaktır.

5-İhaleye İştirak edecek olanlar aşağıdaki belgeleri ibraz edeceklerdir.

A) İstekli gerçek kişi ise:

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametgâh Belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü (Noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat (2886 sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

B) İstekli tüzel kişi (şirket) ise :

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri
- Tebliğat için adres gösterilmesi, telefon numarası bildirilmesi
- Geçici teminat (2886 sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

C) Ortak girişimci ise :

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi.

6- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır. Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir. İstekliler isterlerse ihale evraklarını ihale saati olan **14.30'a** kadar sıra numaralı makbuz karşılığında Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına (Encümen Kalemi)' da verebileceklerdir. İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim eden, ancak 1.fıkrafta belirtilen sözlü artırımlara katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Ayrıca istekliler isterlerse ihale saati olan **14.30'a** kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla da göndererek, Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez. Teklif sahibi komisyonda hazır bulundukları takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.

