

**İLKADIM İLÇESİ ULUGAZİ MAHALLESİ 372 ADA
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KÜTLE
- Yençok:... YAPI YÜKSEKLİĞİ
- TİCARET ALANI

PLAN NOTLARI

- 1- Binalar arasında sökölüp takılır malzeme ile şeffaf cam elemanlarla bağlantı oluşturulabilir.
- 2- Yapı, yoldan kotlandırılacaktır.
- 3- İmar planında işlenen kütle için dışardan katlara ulaşan merdiven yapılabilir.
- 4-Bina yüksekliği Yençok:18.00 metre olup kat yükseklikleri maksimum 4.5 metre yapılabilecektir.
- 5- Yapı ile ilgili olarak, sığınak, ısı merkezi, mescit v.b. alanlar bodrum katında oluşturulabilir.