

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1-Kullanım ve tasarruf hakkı Belediyemize ait aşağıdaki tabloda Adres Tanımı, Niteliği, Muhammen Aylık Kira Bedeli, Geçici Teminat Bedeli belirtilen taşınmazın, balon yöntemiyle kapatılıp çocuklara yönelik şişme oyun grupları koyulmak suretiyle işletilmek üzere Çocuk Oyun Merkezi olarak işletilmek üzere, tanzim olunan şartnamesine göre 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ve 3 yıl süre ile kiraya verilecektir.

Adres Tanımı	Nitelik	2025 Yılı Muhammen Aylık Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli
İlimiz İlkadım İlçesi Fuar Mahallesi, 10547 Ada, 2 No.lu Parselde kayıtlı taşınmaz içerisinde belirlenen 6.500,00 m ² yüzölçümlü alan	Çocuk Oyun Merkezi	50.000,00 TL + KDV	54.000,00 TL

2- İhalede yarışma (artırım) aylık kira bedelleri üzerinden yapılacaktır.

3- İhale Şartnamesi mesai saatleri dâhilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı/Emlak Şube Müdürlüğü'nden ücretsiz olarak temin edilecektir.

4-Bahse konu İhale; **23.01.2025** tarihinde, **Perşembe** Günü **Saat 14:30'da Hançerli Mahallesi, 216. Sokak, No:8 İlkadım/Samsun** adresinde bulunan **Samsun Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet Binasının 1. Katındaki Toplantı Salonunda**, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

5- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

İstekli tüzel kişi (şirket) :

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletnamenin ve imza sirkülerinin aslı
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon numarası bildirmesi
- Geçici teminat (2886 sayılı D.İ.K'te belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K'e göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Ticari faaliyetleri ile ilgili 2024 yılı cirosunun en az 500.000.000,00 TL olduğunu gösterir vergi dairesi veya serbest muhasebeci ve mali müşavirce onaylı bilanço ve gelir tablosu
- 2025 yılı itibariyle Çalışan sayısının 1000 ve üzeri olduğunu gösterir İlgili kurumdan alınmış belge

6- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır. Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir.

Ancak: İstekliler İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun olarak teslim ederek 1.fıkıradaki belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir.

Ayrıca istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri **Samsun Büyükşehir Belediyesi Ek Hizmet Binası – Hançerli Mahallesi, 216. Sokak No:8 PK: 55020 İlkadım/SAMSUN** adresine iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.

