

## SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Kullanım ve tasarruf hakkı Belediyemize ait olan İlimiz İlkadım İlçesi, Kılıçdede Mahallesi, 100. Yıl Bulvarı ile Abdul Hekim Ağa Geçidi kesişiminde bulunan köprü ayaklarının önünde yer alan yaklaşık 234,00 m<sup>2</sup>'lik alan, ticarethane yeri olarak kullanılmak üzere, tanzim olunan şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi uyarınca AÇIK TEKLİF USULÜ ile kiraya verilecektir.

2-İhale Şartnamesi, Samsun Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3-İhaleye konu taşınmazın aylık muhammen kira ( **KDV Hariç**) bedeli **1.500,00 TL olup**, ihalede ( artırım ) yarışma, aylık kira bedeli üzerinden yapılacaktır.

4-Geçici teminat 3 yıllık tahmini kira bedeli üzerinden alınacak olup; oranı **%3, tutarı 1.620,00 TL' dir**. Kesin teminatın oranı %6 olup, ihalede gerçekleşen 3 yıllık kira bedeli üzerinden alınacaktır.

5-Bahse konu İhale **01.10.2020** tarihinde, Perşembe günü **Saat 15.00'da** Büyükşehir Belediye Encümen Toplantı Salonunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

### **6-İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;**

#### **A) İstekli gerçek kişi ise:**

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametgâh Belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü (noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekaletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri (noterden tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat( 2886 sayılı DİK 'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler ) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın veya vekilinin Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

#### **B) İstekli tüzel kişi ise:**

- Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri
- Tebliğat için adres göstermesi, telefon numarası bildirmesi
- Geçici teminat ( 2886 sayılı DİK 'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler ) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- Şirketin yada vekilinin Samsun Büyükşehir Belediyesine borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge(Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

#### **C) Ortak girişimci ise :**

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edebilecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi

7- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır.

Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir. İstekliler, isterlerse ihale evraklarını ihale saati olan **15.00'a** kadar sıra numaralı makbuz karşılığında Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına (Encümen Kalemi) verecektir.

İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim eden, ancak 1.fıkrafta belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

Ayrıca istekliler ihale saati olan **15.00'a** kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.



