

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Mülkiyeti Belediyemize ait, Çarşamba Sebze ve Meyve halindeki, her biri 114 m² büyüklüğündeki 40 adet depo, tanzim olunan şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi uyarınca **AÇIK TEKLİF USULÜ** ile **31.12.2023** tarihine kadar kiraya verilecektir.

2- İhale Şartnamesi, Samsun Büyükşehir Belediyesi Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3- İhaleye konu taşınmazın aylık muhammen kira bedeli **KDV dahil 500,00 TL olup**, ihalede (artırım) yarışma, aylık kira bedeli üzerinden yapılacaktır.

4- Geçici teminat 4 yıllık tahmini kira bedeli üzerinden alınacak olup; oranı **%3, tutarı 720,00TL'dir**. Kesin teminatın oranı **%6** olup, ihalede gerçekleşen **31.12.2023** tarihine kadar olan kira bedeli üzerinden alınacaktır.

5-Bahse konu İhale **16.09.2020** tarihinde, Çarşamba günü **Saat 10.30'da** (Söz konusu ihale için Samsun Büyükşehir Belediyesi Encümeni toplanacak olup, ihale Saat 10.30' da başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi tamamlanincaya kadar devam edecektir) Büyükşehir Belediye Encümen Toplantı Salonunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

6-İhaleye Katılabilme Şartları;

- İhaleye Samsun Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı Çarşamba Sebze ve Meyve Halinde hal içi işyeri olarak faaliyet gösteren tüccar veya komisyoncular katılabilir.
- Bir istekli sadece bir depoyu kiralayabilir.

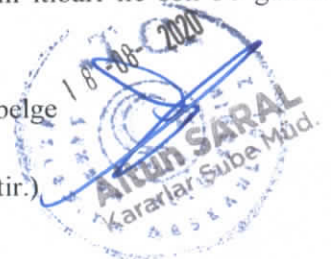
7- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A. İstekli gerçek kişi ise:

- Vergi levhası sureti,
- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametgâh Belgesi,
- Noter tasdikli İmza Beyannamesi,
- İstekli adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza beyannamesi,
- İsteklinin Çarşamba Sebze ve Meyve Halinde faaliyetinin olduğunu gösteren belge (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi, (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat (2886 Sayılı D.İ.K'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler), (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemlı borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İhaleye katılanın Hal Kayıt Sistemine rüsum borcu olmadığına ve ihale tarihi itibari ile son 30 gün hariç sistem stokunun olmadığına dair belge, (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.),
- Taahhütname (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

B. İstekli tüzel kişi (şirket) ise:

- Vergi levhası sureti,
- Ticaret ve Sanayi Odası güncel Oda Kayıt Sureti,
- Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri,
- İsteklinin Çarşamba Sebze ve Meyve Halinde faaliyetinin olduğunu gösteren belge (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi, (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat (2886 Sayılı D.İ.K'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler), (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesiye problemlı borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İhaleye katılanın Hal Kayıt Sistemine rüsum borcu olmadığına ve ihale tarihi itibari ile son 30 gün hariç sistem stokunun olmadığına dair belge, (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.),
- Taahhütname (Çarşamba Sebze ve Meyve Hali Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)



SAYFA-2

8- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır.

Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir.

İstekliler, isterlerse ihale evraklarını ihale saati olan **10.30'a** kadar sıra numaralı makbuz karşılığında Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığına (Encümen Kalemi) verecektir. İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak teslim eden, ancak 1.fıkra da belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

Ayrıca istekliler ihale saati olan **10.30'a** kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.



