

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN :

1- Mülkiyetleri Belediyemize ait olup şehrimizin çeşitli ilçelerinde bulunan "tarla ve arsa" nitelikli 32 adet taşınmazın, tarımsal amaçlı kullanılmak üzere, tanzim olunan şartnamesine göre ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nu hükümlerine göre açık teklif usulü ve 3 yıllık süreyle kiraya verilmesi verilmesine karar verilmiş olup, İhale günü olan 24.11.2020 Salı günü söz konusu taşınmazlardan aşağıdaki tabloda özellikleri, Aylık Muhammen Kira Bedelleri ve Geçici Teminatları yazılı olan "tarla nitelikli taşınmazların talibi olmadığından, ihalelerinin 25.11.2020 tarihi itibari ile 08.12.2020 tarihine kadar 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına karar verilmiştir.

S.No.	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Alanı (m ²)	Niteliği	Yıllık Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli
1	HAVZA	TAŞKARACAÖREN	109	1	15.481,00	TARLA	950,00 TL.	85,50 TL
2	KAVAK	MAHMUTLU	106	17	16.865,60	TARLA	1.000,00 TL	90,00 TL
3	KAVAK	MAHMUTLU	109	5	37.379,79	TARLA	2.300,00 TL	207,00 TL
4	KAVAK	TABAKLI	149	1	21.468,79	TARLA	1.300,00 TL	117,00 TL
5	LADİK	TATLİCAK	0	561	16.500,00	TARLA	1.000,00 TL	90,00 TL
6	LADİK	TATLİCAK	0	565	11.350,00	TARLA	700,00 TL	63,00 TL
7	LADİK	TATLİCAK	0	568	14.750,00	TARLA	900,00 TL	81,00 TL
8	LADİK	TATLİCAK	0	1312	12.000,00	TARLA	750,00 TL	67,50 TL
9	VEZİRKÖPRÜ	HAYRANLI	108	3	21.600,00	TARLA	1.250,00 TL	112,50 TL
10	VEZİRKÖPRÜ	KAPLANCIK	168	12	10.487,96	TARLA	600,00 TL	54,00 TL

- ihalede (artırım) yarışma yıllık kira bedelleri üzerinden yapılacaktır.

2- İhale Şartnamesi ve ekleri mesai saatleri dahilinde Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığından ücretsiz olarak temin edilecektir.

3-Pazarlık Haftanın Salı Günleri Büyükşehir Belediye Encümeni Toplantı Salonu'nda Saat 10.00'da (Büyükşehir Belediye Encümeni Salı Günleri Saat 10.00'da söz konusu taşınmazların ihalesi için toplanacak, ihale Saat:10.00'da başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi sonuçlanana kadar devam edilecektir.) yapılacaktır.

4- İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

A) **İstekli gerçek kişi ise :**

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- İkametgâh Belgesi, (İlçe Nüfus Müdürlüğünden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsü, (Noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri, (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat, (2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)

a) İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

b) 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

c) Taahhütname (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

B) **İstekli tüzel kişi ise :**

a) Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge,

b) Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirküleri,

c) Tebligat için adres göstermesi, telefon bildirmesi,

d) Geçici teminat, (2886 Sayılı DİK'da belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler) (Belediyemiz Gelirler Şube Müdürlüğü vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)

e) İhaleye katılanın Büyükşehir Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge, (Belediyemizin Gelirler Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

f) 2886 sayılı D.İ.K. göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge, (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

g) Taahhütname. (Belediyemizin Emlak Şube Müdürlüğünde tanzim edilecektir.)

C) **Ortak girişimci ise :**

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre temin edecekleri belgeler ve ortak girişim beyannamesi.

26 Kasım 2020

